



**МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ,
БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО
ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ
(МІНРЕГІОН)**

вул. Велика Житомирська, 9, м. Київ, 01601;
приймальня: (044) 226-22-08; загальний відділ: (044) 278-82-90, 284-05-54, факс 278-83-90
e-mail: minregion@minregion.gov.ua Код ЄДРПОУ 37471928

№ _____ на № _____ від _____

Міністерство юстиції України

*Щодо стану виконання Плану дій
з реалізації Національної стратегії
у сфері прав людини*

На виконання пункту 4 розпорядження Кабінету Міністрів України від 23 листопада 2015 р. № 1393 «Про затвердження плану дій з реалізації Національної стратегії у сфері прав людини на період до 2020 року» та відповідно до листа Міністерства юстиції України від 05.01.2016 № 24/12.0.2/26-16 Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України в межах компетенції подає інформацію про виконання Плану дій з реалізації Національної стратегії у сфері прав людини на період до 2020 року (далі – План дій) за встановленою формою та повідомляє.

Щодо підпункту 1 пункту 117 Плану дій

Зазначеним підпунктом передбачено розроблення Мінрегіоном державної цільової програми забезпечення пільгового житлового кредитування учасників бойових дій.

Одним із шляхів покращення житлових умов учасників антитерористичної операції є участь у бюджетних житлових програмах, якими опікується Мінрегіон, а саме:

надання пільгових довготермінових кредитів молодим сім'ям та самотнім молодим громадянам на будівництво (реконструкцію) та придбання житла (порядок надання цих кредитів врегульовано постановою Кабінету Міністрів України від 29.05.2001 № 584 «Про порядок надання пільгових довготермінових кредитів молодим сім'ям та самотнім молодим громадянам на будівництво (реконструкцію) і придбання житла»);

надання державної підтримки для будівництва (придбання) доступного житла (постанова Кабінету Міністрів України від 11.02.2009 № 140 «Про затвердження Порядку забезпечення громадян доступним житлом»);

184332



надання довгострокових кредитів індивідуальним забудовникам житла на селі (постанова Кабінету Міністрів України від 05.10.1998 № 1597 «Про затвердження Правил надання довгострокових кредитів індивідуальним забудовникам житла на селі»).

З метою створення пільгових умов участі у цих програмах для зазначеної категорії громадян за поданням Мінрегіону Урядом внесено зміни до Правил надання довгострокових кредитів індивідуальним забудовникам житла на селі (постанова Кабінету Міністрів України від 17.07.2015 № 516) та до Порядку надання пільгових довготермінових кредитів молодим сім'ям та самотнім молодим громадянам на будівництво (реконструкцію) і придбання житла (постанова Кабінету Міністрів України від 29.04.2015 № 245).

Цими змінами встановлено, що на період проведення антитерористичної операції звільняються від сплати відсотків за кредитом та пені за прострочення платежів за такими кредитами деякі категорії громадян, у т.ч. військовослужбовці, подружжя, в якому чоловік або дружина є військовослужбовцем, з початку і до закінчення особливого періоду; резервісти та військовозобов'язані, подружжя, в якому чоловік або дружина є резервістом чи військовозобов'язаним, з моменту призову під час мобілізації і до закінчення проходження військової служби в особливий період.

Також, Міністерством підготовлено, а Урядом прийнято проект постанови Кабінету Міністрів України від 24.02.2016 № 115 «Про внесення змін до Правил надання довгострокових кредитів індивідуальним забудовникам житла на селі», яким внесено зміни до Правил надання довгострокових кредитів індивідуальним сільським забудовникам житла на селі, які, зокрема, стосуються отримання у першочерговому порядку кредиту особами, на яких поширюється дія пунктів 19 і 20 частини першої статті 6 та абзацу четвертого пункту 1 статті 10 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту».

Крім того, інформуємо, що для вирішення питання покращення житлових умов учасників бойових дій та родин сімей загиблих військовослужбовців Мінрегіоном розроблено проект Закону України «Про внесення змін до статті 4 Закону України «Про запобігання впливу світової фінансової кризи на розвиток будівельної галузі та житлового будівництва» (далі – проект Закону).

Цим проектом Закону пропонується визначити, що крім загального розміру державної підтримки - 30 відсотків від вартості житла, передбачається змінність розміру державної підтримки - 50 відсотків вартості будівництва (придбання) доступного житла та/або пільгового іпотечного житлового кредиту особам, на яких поширюється дія пунктів 19 і 20 частини першої статті 6, пунктів 10 - 14 частини другої статті 7 та абзаців четвертого, шостого і восьмого пункту 1 статті 10 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту».

Варто відмітити, що інші центральні органи виконавчої влади (Мінсоцполітики, Міноборони та ін.) в рамках реалізації своїх програм (субвенцій), фінансування яких передбачено державним бюджетом, також забезпечують

житлом громадян, які мають статус учасників бойових дій, та які потребують поліпшення житлових умов.

Враховуючи зазначене, вважаємо за необхідне виключити підпункт 1 пункту 117 Плану дій як недоцільний.

Щодо абзацу другого підпункту 3 пункту 132 Плану дій

Зазначеним підпунктом передбачено внесення змін до Державної цільової соціально-економічної програми будівництва (придбання) доступного житла на 2010-2017 роки (постанова Кабінету Міністрів України від 11.11.2009 № 1249) з метою врахування інтересів біженців та осіб, які потребують додаткового захисту.

Практичним способом реалізації зазначеної цільової програми є механізм будівництва (придбання) доступного житла, який полягає у сплаті громадянином 70 відсотків вартості житла та 30 відсотків державної підтримки. Тобто, придбання житла завжди здійснюється шляхом співфінансування за рахунок коштів громадянина та коштів державної підтримки. В рамках цієї програми безкоштовне забезпечення житлом (соціальне житло) не здійснюється.

Крім того, кошти на придбання житла в рамках реалізації зазначеної Державної програми спрямовуються виключно на об'єкти, які будуються. На нерухомість вторинного ринку дія цієї програми не поширюється.

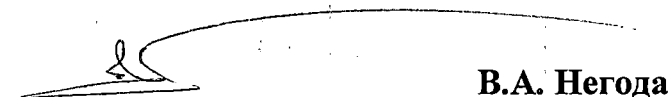
Варто відмітити, що однією з основних вимог до учасника програми будівництва доступного житла є перебування громадянина на обліку осіб, які потребують поліпшення житлових умов.

Зважаючи на викладене, абзац другий підпункту 4 пункту 132 Плану дій необхідно виключити.

Крім того, звертаємо увагу, що Мінрегіон на виконання доручення Кабінету Міністрів України від 05.05.2016 № 15738/1/1-16 листом від 02.06.2016 № 12/20-15-1427 надав пропозиції Кабінету Міністрів України щодо визначення Міністерства з питань тимчасово окупованих територій та внутрішньо переміщених осіб України відповідальним за виконання підпункту 12 пункту 121 Плану дій. Копію вказаного листа передано Мін'юсту.

Додаток: на 5 арк. в 1 прим.

Перший заступник Міністра



В.А. Негода

Інформація
про виконання Плану дій з реалізації Національної стратегії у сфері прав людини на період до 2020 року,
затвердженого Кабінетом Міністрів України від 23 листопада 2015 р. № 1393

Найменування очікуваного результату (відповідно до Національної стратегії)	Найменування заходу, спрямованого на досягнення очікуваного результату	Індикатор досягнення	Строк виконання	Відповідальні за виконання	Стан виконання
Забезпечення прав учасників антитерористичної операції Створення належних умов для реалізації та захисту прав учасників антитерористичної операції					
117. Створення належних матеріально-технічних умов для учасників антитерористичної операції на період її проведення	1) розроблення державної цільової програми забезпечення пільгового кредитування для будівництва чи придбання житла учасниками бойових дій, які безпосередньо брали участь в антитерористичній операції (внутрішнім розпорядчим актом не	прийнято державну цільову програму	IV квартал 2016 р. (внутрішнім розпорядчим актом не визначено)	Мінрегіон Мінфін Мінсоцполітики Національний банк (за згодою) Департамент державних програм та розвитку житлового будівництва директор Департаменту Козловська Наталія Вікторівна тел. 284-06-90, відповідальний виконавець: начальник відділу реалізації програм житлового	Вважаємо за необхідне виключити підпункт 1 пункту 117 Плану дій як недоцільний (обґрунтування наведено у листі)

	визначено)			будівництва Боднар Максим Олексійович тел. 284 06 99 (BodnarMO@minregion.gov.ua)	
Захист прав внутрішньо переміщених осіб					
Забезпечення створення належних умов для реалізації та захисту прав і свобод внутрішньо переміщених осіб					
121. Здійснення комплексних заходів щодо підтримки та соціальної адаптації громадян України, які переселилися з тимчасово окупованої території України та районів проведення антитерористичної операції в інші регіони України	11) проведення аналізу світового досвіду та найкращих практик у сфері надання компенсацій за майно, що було пошкоджене в результаті збройного конфлікту (внутрішнім розпорядчим актом не визначено)		II квартал 2016 р. (внутрішнім розпорядчим актом не визначено)	Мінрегіон Мінсоцполітики ДСНС Мінфін Мінекономрозвитку обласні держадміністрації Управління ціноутворення, економіки та довірливих відносин у будівництві начальник Управління Шоломицька Людмила Миколаївна тел. 284 05 62, відповідальний виконавець: головний спеціаліст Мотрусь Олена Самойлівна тел. 284-05-74 (MotrusOS@minregion.gov.ua)	Виконується Проводиться робота щодо аналізу світового досвіду та найкращих практик у сфері надання компенсацій за майно, що було пошкоджене в результаті збройного конфлікту. Зокрема, надіслано звернення до спеціального радника Уряду України з питань децентралізації Ради Європи Попеску Даніелло щодо сприяння в отриманні інформації із зазначеного питання. За результатами розгляду вказаного звернення в робочому порядку було повідомлено Мінрегіон, що таку інформацію можливо отримати наприкінці липня 2016 року.

	<p>12) розроблення за результатами проведеного аналізу в рамках робочої групи проекту нормативно-правового акта щодо порядку компенсації вартості пошкодженого майна з обов'язковим зазначенням: механізму нарахування компенсації джерел виплати компенсації механізму залучення донорів та інвесторів (внутрішнім розпорядчим актом не визначено)</p>	<p>прийнято нормативно-правовий акт</p>	<p>III квартал 2016 р. (внутрішнім розпорядчим актом не визначено)</p>		<p>Виконується Розпочато роботу з виконання цього пункту. Крім того, Мінрегіон на виконання доручення КМУ від 05.05.2016 № 15738/1/1-16 листом від 02.06.2016 № 12/20-15-1427 надав пропозиції Кабінету Міністрів України щодо визначення Міністерства з питань тимчасово окупованих територій та внутрішньо переміщених осіб України відповідальним за розроблення відповідного нормативно-правового акта. Копію вказаного листа передано Мін'юсту.</p>
<p>Забезпечення прав біженців та осіб, які потребують додаткового захисту, а також іноземців та осіб без громадянства, які на законних підставах перебувають в Україні</p> <p>Забезпечення правового та соціального захисту осіб, яких визнано в Україні біженцями або особами, які потребують додаткового захисту; урегулювання проблемних питань перебування іноземців та осіб без громадянства в Україні</p>					

<p>132.Удосконалення законодавства про біженців та осіб, які потребують додаткового захисту, відповідно до міжнародних стандартів</p>	<p>3) розроблення та подання на розгляд Кабінету Міністрів України проекту закону про внесення змін до Закону України «Про житловий фонд соціального призначення» щодо надання соціального житла біженцям та особам, які потребують додаткового захисту, нарівні з громадянами України (внутрішнім розпорядчим актом не визначено)</p>	<p>подано на розгляд Кабінету Міністрів України законопроект</p>	<p>III квартал 2016 р. (внутрішнім розпорядчим актом не визначено)</p>	<p>Мінрегіон Мінсоцполітики Мінфін ДМС</p> <p>Департамент систем життєзабезпечення та житлової політики</p> <p>Заступник директора Департаменту Токаренко Віктор Васильович тел. 207-18-30, відповідальний виконавець: головний спеціаліст ЛЯШЕНКО Ірина Сергіївна 207-188-39 LiashenkoIS@minregion.gov.ua)</p>	<p>Виконується</p> <p>З метою належного виконання Мінрегіон звернувся до Мінсоцполітики, Мінфіну та ДМС листом від 13.06.2016 № 7/9-7026 щодо надання пропозицій стосовно внесення змін до Закону України «Про житловий фонд соціального призначення» щодо надання соціального житла біженцям та особам, які потребують додаткового захисту, нарівні з громадянами України. Після спільного опрацювання пропозицій та підготовки відповідного проекту акта, його буде надіслано на погодження до заінтересованих державних органів влади.</p>
---	--	--	--	---	--

	<p>внесення змін до Державної цільової соціально-економічної програми будівництва (придбання) доступного житла на 2010-2017 роки (постанова Кабінету Міністрів України від 11 листопада 2009 р. № 1249) з метою врахування інтересів біженців та осіб, які потребують додаткового захисту (внутрішнім розпорядчим актом не визначено)</p>	<p>отримано біженцями та особами, що потребують додаткового захисту соціального житла</p>		<p>Мінрегіон Мінсоцполітики Мінфін ДМС Департамент державних програм та розвитку житлового будівництва</p> <p>директор Департаменту Козловська Наталія Вікторівна тел. 284-06-90,</p> <p>відповідальний виконавець: начальник відділу реалізації програм житлового будівництва Боднар Максим Олексійович тел. 284 06 99 (BodnarMO@minregion.gov.ua)</p>	<p>Вважаємо за необхідне виключити підпункт 3 пункту 132 Плану дій (обґрунтування наведено у листі)</p>
--	---	---	--	--	--