



**МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ,  
БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО  
ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ  
(МІНРЕГІОН)**

вул. Велика Житомирська, 9, м. Київ, 01601;  
приймальня: (044) 226-22-08; загальний відділ: (044) 278-82-90, 284-05-54, факс 278-83-90  
e-mail: minregion@minregion.gov.ua Код ЄДРПОУ 37471928

№ \_\_\_\_\_ на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

**Секретаріат Уповноваженого  
Верховної Ради України з прав  
людини**

*Щодо стану виконання Плану дій  
з реалізації Національної стратегії  
у сфері прав людини*

Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України до листа Секретаріату Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини від 01.03.2016 № 2-1871/16-См подає інформацію про стан виконання Плану дій з реалізації Національної стратегії у сфері прав людини на період до 2020 року, затвердженого розпорядження Кабінету Міністрів України від 23 листопада 2015 р. № 1393, за II квартал 2017 р.

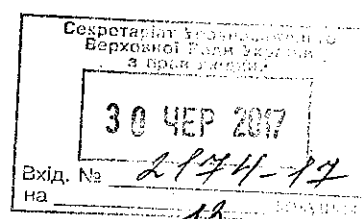
Додаток: на 11 арк.

Перший заступник Міністра

В.А. Негода

206431

Даніш І.О.  
Гришукова Т.О.  
тел. 284-05-86



Міністерство регіонального розвитку, будівництва  
та житлово- комунального господарства України  
№7/8-6330 від 14.06.2017



Додаток  
до листа Мінрегіону  
від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

### Інформація

про виконання Мінрегіоном Плану дій з реалізації Національної стратегії у сфері прав людини на період до 2020 року, затвердженого розпорядження Кабінету Міністрів України від 23 листопада 2015 р. № 1393, у ІІ кварталі 2017 року

| Найменування очікуваного результату (відповідно до Національної стратегії)  | Найменування очікуваного результату (відповідно до Національної стратегії)  | Індикатор досягнення               | Строк виконання    | Відповідальні за виконання  | Стан виконання   |
|---|---|------------------------------------|--------------------|---|--|
| <b>Забезпечення прав учасників антитерористичної операції</b>   |   |                                    |                    |   |  |
| <i>Створення належних умов для реалізації та захисту прав учасників антитерористичної операції</i>                  |   |                                    |                    |   |  |
| 117. Створення належних матеріально-технічних умов для учасників антитерористичної операції на період її проведення | 1) розроблення державної цільової програми забезпечення пільгового кредитування для будівництва житла учасниками бойових дій, які безпосередньо брали участь в антитерористичній операції | прийнято державну цільову програму | IV квартал 2016 р. | Мінрегіон<br>Мінфін<br>Мінсоцполітики<br>Національний банк (за згодою)<br><br>Департамент державних програм та розвитку житлового будівництва<br><br>директор Департаменту Козловська Наталія Вікторівна<br>тел. 284-06-90, | <i>Виконано в інший спосіб</i><br>Одним із шляхів покращення житлових умов учасників антитерористичної операції є участь у бюджетних житлових програмах, якими опікується Мінрегіон, а саме: надання пільгових довготермінових кредитів молодим сім'ям та одиноким молодим громадянам на будівництво (реконструкцію) та придбання житла, порядок надання яких врегульовано постановою Кабінету Міністрів України від 29.05.2016 № 584 «Про порядок надання пільгових довготермінових |

|  |  |  |   |   |
|--|--|--|---|---|
|  |  |  | <p>відповідальний виконавець: головний спеціаліст відділу реалізації програм житлового будівництва<br/>Ревутька Анастасія<br/>Олександрівна<br/>тел. 284 06 96<br/>(revutskaa@minregion.gov.ua)</p> | <p>кредитів молодим сім'ям та одиноким молодим громадянам на будівництво (реконструкцію) і придбання житла»;<br/>надання державної підтримки для будівництва (придбання) доступного житла (постанова Кабінету Міністрів України від 11.02.2009 № 140 «Про затвердження Порядку забезпечення громадян доступним житлом»);<br/>надання довгострокових кредитів індивідуальним забудовникам житла на селі, правила надання яких затверджено постановою Кабінету Міністрів України від 05.10.1998 № 1597.<br/>З метою створення пільгових умов участі у цих програмах зазначеної категорії громадян за поданням Мінрегіону Урядом внесено зміни до Правил надання довгострокових кредитів індивідуальним забудовникам житла на селі (постанова Кабінету Міністрів України від 17.07.2015 № 516) та до Порядку надання пільгових довготермінових кредитів молодим сім'ям та одиноким молодим громадянам на будівництво (реконструкцію) і придбання житла (постанова Кабінету Міністрів України від</p> |
|--|--|--|---|---|

|  |  |  |  |   |
|--|--|--|--|---|
|  |  |  |  | <p>29.04.2015 № 245).</p> <p>Цими змінами встановлено, що на період проведення антитерористичної операції звільняються від сплати відсотків за кредитом та пені за прострочення платежів за такими кредитами деякі категорії громадян, у тому числі військовослужбовці, подружжя, в якому чоловік або дружина є військовослужбовцем, з початку і до закінчення особливого періоду; резервісти та військовозобов'язані, подружжя, в якому чоловік або дружина є резервістом чи військовозобов'язаним, з моменту призову під час мобілізації і до закінчення проходження військової служби в особливий період.</p> <p>Також, Міністерством підготовлено проект постанови, а Урядом прийнято зміни до Правил надання довгострокових кредитів індивідуальним сільським забудовникам житла на селі, зокрема, що стосується отримання у першочерговому порядку кредиту особами, на яких поширюється дія пунктів 19 і 20 частини першої статті 6 та абзацу четвертого пункту 1 статті 10 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх</p> |
|--|--|--|--|---|

|  |  |  |  |   |
|--|--|--|--|---|
|  |  |  |  | <p>соціального статусу» (постанова Кабінету Міністрів України від 24.02.2016 № 115).</p> <p>Крім того, для вирішення питання покращення житлових умов учасників бойових дій та родин сімей загиблих військовослужбовців Верховною Радою України прийнято Закон України від 16 березня 2017 року № 1954-VIII «Про внесення змін до статті 4 Закону України «Про запобігання впливу світової фінансової кризи на розвиток будівельної галузі та житлового будівництва» (головний розробник – Мінрегіон).</p> <p>Так, прийнятим Законом визначено, що крім загального розміру державної підтримки – 30% від вартості житла, передбачається змінність розміру державної підтримки – 50 відсотків вартості будівництва (придбання) доступного житла та/або пільгового іпотечного житлового кредиту особам, на яких поширюється дія пунктів 19 і 20 частини першої статті 6, пунктів 10-14 частини другої статті 7 та абзаців четвертого, шостого і восьмого пункту 1 статті 10 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту».</p> |
|--|--|--|--|---|

|   |  |   |  |  |   |
|---|--|---|--|--|---|
|   |  |   |  |  | <p>При цьому варто відмітити, що окремі центральні органи виконавчої влади (Мінсоцполітики, Мінборони та інші) в рамках реалізації своїх програм (субвенцій), фінансування яких передбачено державним бюджетом, також забезпечують житлом громадян, які мають статус учасників бойових дій, та які потребують поліпшення житлових умов.</p>   |
| <b>Захист прав внутрішньо переміщених осіб</b>  |  |   |  |  |   |
| <i>Забезпечення створення належних умов для реалізації та захисту прав і свобод внутрішньо переміщених осіб</i>   |  |   |  |  |   |
| <p>121. Здійснення комплексних заходів щодо підтримки та соціальної адаптації громадян України, які переселилися з тимчасово окупованої території України та районів проведення антитерористичної операції в інші регіони України</p> | <p>11) проведення аналізу світового досвіду та найкращих практик у сфері надання компенсацій за майно, що було пошкоджене в результаті збройного конфлікту</p> |   | <p>II квартал 2016 р.<br/><b>(внутрішнім розпорядчим актом не визначено)</b></p> | <p><b>Мінрегіон</b><br/>Мінсоцполітики<br/>ДСНС<br/>Мінфін<br/>Мінекономрозвитку<br/>обласні<br/>держадміністрації</p> <p><b>Управління</b><br/><b>ціноутворення,</b><br/><b>економіки та</b><br/><b>договірних відносин</b><br/><b>у будівництві</b></p> <p><b>Начальник</b><br/><b>Управління</b><br/>Шоломицька Людмила<br/>Миколаївна<br/>тел. 284-05-62,<br/>відповідальний<br/>виконавець: <b>ГОЛОВНИЙ</b></p> | <p>У Верховній Раді України зареєстровано проекти Законів України «Про відшкодування збитків, завданих житлу населення під час проведення антитерористичної операції» (реєстр. № 6001 від 30.01.2017, внесений народними депутатами України Королівською Н.Ю., Солодом Ю.В., Павленком Ю.О.), «Про відшкодування шкоди, заподіяної громадянам терористичним актом, та внаслідок проведення операції» (реєстр. № 6041 від 07.02.2017, внесений народними депутатами України Вілкулом О.Ю., Колесніковим Д.В., Гальченком А.В., Павловим К.Ю.) та «Про відшкодування шкоди,</p> |
|   | <p>12) розроблення за результатами проведеного аналізу в рамках робочої групи проекту нормативно-правового акта щодо порядку компенсації вартості</p>          | <p>прийнято<br/>нормативно-правовий акт</p> | <p>III квартал 2016 р.</p>   |  |   |

|  |  |  |   |  |
|--|--|--|---|--|
|  | <p>пошкодженого майна з обов'язковим зазначенням: механізму нарахування компенсації джерел виплати компенсації механізму залучення донорів та інвесторів</p> |  | <p><b>спеціаліст</b><br/>         Мотрусь Олена Самойлівна<br/>         тел. 284-05-74<br/>         (MotrusOS@minregion.gov.ua)</p> | <p>заподіяної терористичним актом» (реєстр. № 4328 від 29.03.2016, народні депутати України Білий О.П., Долженков О.В., Матвієнков С.А.).</p> <p>З прийняттям вказаних проєктів Законів питання щодо компенсації вартості громадянам за житло, втрачене або пошкоджене в результаті проведення антитерористичної операції, буде врегульовано на законодавчому рівні.</p> <p>З огляду на викладене, вважається недоцільним розроблення альтернативного нормативно-правового акта з питань компенсації вартості громадянам за житло, втрачене або пошкоджене в результаті проведення антитерористичної операції, що передбачено підпунктом 12 пункту 121 Плану дій.</p> <p>Разом з цим, відповідно до Положення про Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 30.04.2014 № 197, Мінрегіон забезпечує формування та реалізує державну регіональну політику, державну житлову</p> |
|--|--|--|---|--|

політику і політику у сфері будівництва, архітектури, містобудування, житлово-комунального господарства.

Згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 20.04.2016 № 299 «Питання діяльності Міністерства з питань тимчасово окупованих територій та внутрішньо переміщених осіб» утворено Міністерство з питань тимчасово окупованих територій та внутрішньо переміщених осіб України, яке відповідно до його Положення, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 08.06.2016 № 376, забезпечує формування і реалізує державну політику, зокрема з питань тимчасово окупованої території України та окремих територій Донецької та Луганської областей, де органи державної влади тимчасово не здійснюють свої повноваження, кінцевою метою якої є реінтеграція зазначеної території та її населення в єдиний конституційний простір України.

З огляду на зазначене, Міністерством листами від 29.07.2016 № 7/8-9441 та від 22.08.2016 7/15-10442 надав Міністерству пропозиції щодо внесення змін до Плану дій в частині визначення



|   |   |                                      |                        |  |  |
|---|---|--------------------------------------|------------------------|--|--|
|   |   |                                      |                        |  | <p>МТОТ головним виконавцем зазначених завдань.</p> <p>Зазначені пропозиції було враховано у проекті розпорядження Кабінету Міністрів України «Про внесення змін у додажок до розпорядження Кабінету Міністрів України від 23 листопада 2015 р. № 1393», який було погоджено Міністерством листом 21.11.2016 № 7/8-14158.</p> <p>Станом на 15.06.2017 інформація щодо прийняття вказаного проекту у Міністерстві відсутня.</p> <p>З метою врегулювання відносин, пов'язаних з відшкодуванням іншого втраченого майна Міністерством листом від 12.06.2017 № 12/20-15-1504 звернувся до Кабінету Міністрів України з пропозицією щодо внесення відповідних змін до Плану дії та визначення відповідальним виконавцем МТОТ.</p> |
| <p><b>Забезпечення прав біженців та осіб, які потребують додаткового захисту, а також іноземців та осіб без громадянства, які на законних підставах перебувають в Україні</b></p> <p><i>Забезпечення правового та соціального захисту осіб, яких визнано в Україні біженцями або особами, які потребують додаткового захисту;</i></p> <p><i>урегулювання проблемних питань перебування іноземців та осіб без громадянства в Україні</i></p> |   |                                      |                        |  |  |
| 132. Удосконалення законодавства про біженців та осіб, які потребують   | 3) розроблення та подання на розгляд Кабінету Міністрів України проекту | та подано розгляд Кабінету Міністрів | на III квартал 2016 р. | Міністерство Мінсоцполітики Мінфін ДМС | З метою виконання рекомендацій Річного звіту за результатами моніторингу імплементації Національної  |

|  |  |                                 |  |  |
|--|--|---------------------------------|--|--|
| <p>додаткового захисту, відповідно до міжнародних стандартів</p> | <p>закону про внесення змін до Закону України «Про житловий фонд соціального призначення» щодо надання соціального житла біженцям та особам, які потребують додаткового захисту, нарівні з громадянами України (внутрішнім розпорядчим актом не визначено)</p> | <p>України<br/>законопроект</p> | <p><b>Департамент систем життєзабезпечення та житлової політики</b><br/>Токаренко Віктор<br/>Васильович<br/>тел. 207-78-30,<br/><br/>відповідальний виконавець:<br/><b>головний спеціаліст</b><br/>Ляшенко Ірина<br/>Сергіївна<br/>тел. 207-18-39<br/>(LiashenkoIS@minregion.gov.ua)</p> | <p>стратегії у сфері прав людини, підготовленого учасниками Меморандуму про співпрацю між представниками громадянського суспільства та Уповноваженим Верховної Ради України з прав людини, до абзацу першого підпункту 3 пункту 132 Плану заходів Мінрегіон листами від 11.01.2017 № 7/9-302, № 7/9-303 та № 7/9-304 звернувся до Мінфіну, Мінсоцполітики та ДМС з проханням повторно надати позиції стосовно доцільності внесення змін до Закону України «Про житловий фонд соціального призначення» щодо надання соціального житла біженцям та особам, які потребують додаткового захисту, нарівні з громадянами України.<br/><br/>Міністерство соціальної політики України листом від 03.02.2017 № 2302/0/2-17/22 повідомило Мінрегіон, що позиція Мінсоцполітики, викладена у листі від 10.08.2016 № 11708/0/14-16/081, залишилася незмінною. Мінсоцполітики вважає, що на даний час більш пріоритетним напрямом є вирішення житлових проблем внутрішньо переміщених осіб, оскільки більше двох років питання щодо внутрішньо переміщених осіб залишається</p> |
|--|--|---------------------------------|--|--|

одним із найбільш актуальних в українському суспільстві. Через військову агресію на Донбасі і анексію Криму кількість внутрішньо переміщених осіб з Донецької та Луганської областей, а також АР Крим перевищила 1 млн. 725 тис. осіб, або понад 1 млн. 397 тис. сімей.

Водночас Державна міграційна служба листом від 10.02.2017 № 8-793/1-17 погоджується, що внесення змін до Закону України «Про житловий фонд соціального призначення» та надання можливості біженцям та особам, які потребують додаткового захисту, отримувати соціальне житло не вирішило б проблему в цілому, оскільки фонд житла соціального призначення в Україні є недостатнім і не забезпечує повною мірою потреби громадян України, які його потребують.

Разом з тим ДМС наголошує на тому, що це не зменшує актуальності проблеми забезпечення житлом біженців та осіб, які потребують додаткового захисту, на необхідності її розв'язання на державному рівні.

ДМС звертає увагу на недостатність діючих пунктів тимчасового розміщення біженців.

|  |  |  |                                |   |  |
|--|--|--|--------------------------------|---|--|
|  |  |  |                                |   | <p>Також зазначається, що ситуація є складнішою із визнаними біженцями та особами, які потребують додаткового захисту, які після отримання однієї з форм захисту все ще перебувають у складних життєвих обставинах та не в змозі власними зусиллями забезпечити себе житлом. Відсутність державної підтримки для цієї категорії осіб у питанні задоволення житлових потреб значною мірою уповільнює процес їхньої інтеграції в українське суспільство.</p> <p>Пропозицій Міністерства фінансів України щодо надання соціального житла біженцям та особам, які потребують додаткового захисту, нарівні з громадянами України станом на 13.06.2017 до Мінрегіону не надходило.</p> |
|  | <p>внесення змін до Державної цільової соціально-економічної програми будівництва (придбання) доступного житла на 2010-2017 роки (постанова Кабінету Міністрів України</p> |  | <p>ІІІ квартал<br/>2016 р.</p> | <p>Мінрегіон<br/>Мінсоцполітики<br/>Мінфін<br/>ДМС<br/>Департамент державних програм та розвитку житлового будівництва<br/>директор</p> | <p><i>Неможливо виконати з огляду на наступне.</i></p> <p>Практичним способом реалізації Державної цільової соціально-економічної програми будівництва (придбання) доступного житла на 2010-2017 роки (постанова Кабінету Міністрів України від 11.11.2009 № 1249) є механізм будівництва (придбання) доступного житла, який полягає у сплаті громадянином 70%</p>   |

|  |   |  |  |  |
|--|---|--|--|--|
|  | <p>від 11 листопада 2009 р. № 1249) з метою врахування інтересів біженців та осіб, які потребують додаткового захисту (внутрішнім розпорядчим актом не визначено)</p> |  | <p><b>Департаменту</b><br/>Козловська Наталія<br/>Вікторівна<br/>тел. 284-06-90,<br/><br/>відповідальний<br/>виконавець: головний спеціаліст відділу реалізації програм житлового будівництва<br/>Ревуцька Анастасія<br/>Олександрівна<br/>тел. 284 06 96<br/>(revutskaa@minregion.gov.ua)</p> | <p>вартості житла та 30% державної підтримки. Тобто, придбання житла завжди здійснюється шляхом співфінансування коштів громадянина та коштів державної підтримки. В рамках цієї програми безкоштовне забезпечення житлом (соціальне житло) не здійснюється.<br/>Крім того, кошти на придбання житла в рамках реалізації Державної програми спрямовуються виключно на об'єкти, які будуться. На нерухомість вторинного ринку дія цієї програми не поширюється.<br/>Також, варто відмітити, що однією з основних вимог до учасника програми будівництва доступного житла є перебування громадянина на обліку осіб, які потребують поліпшення житлових умов.</p> |
|--|---|--|--|--|